

# ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ





## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Για την Υποβολή Προσφορών Προμήθειας Εξοπλισμού, Εκτέλεσης Εργασιών και Παροχής Υπηρεσιών στο πλαίσιο Επενδυτικού Σχεδίου της ZEYS ΑΚΤΙΝΙΔΙΑ ΑΕ.

### 1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΕΑ

**Επωνυμία:** ZEYS ΑΚΤΙΝΙΔΙΑ ΑΕ – ΟΠ

**Έδρα:** Καρίτσα Πιερίας

**Αντικείμενο δραστηριότητας:** Παραγωγή, αποθήκευση, διαλογή, συσκευασία και εμπορία αγροτικών προϊόντων.

### 2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Η ZEYS ΑΚΤΙΝΙΔΙΑ ΑΕ . προτίθεται να υλοποιήσει επενδυτικό σχέδιο που αφορά:

- ανάπτυξη βιομηχανικών και ψυκτικών υποδομών,
- εγκαταστάσεις ελεγχόμενης ατμόσφαιρας,
- προμήθεια μηχανολογικού και ψηφιακού εξοπλισμού,
- ανάπτυξη συστημάτων αυτοματισμού και ιχνηλασιμότητας,
- συστήματα logistics και διακίνησης (wms),
- υπηρεσίες περιβαλλοντικής πιστοποίησης (zero waste, EPD),
- υπηρεσίες προβολής και συμμετοχής σε εκθέσεις.

Η παρούσα πρόσκληση αφορά την υποβολή προσφορών από ενδιαφερόμενους φορείς για την προμήθεια εξοπλισμού, την εκτέλεση εργασιών και την παροχή υπηρεσιών σύμφωνα με τις ακόλουθες τεχνικές προδιαγραφές.

### 3. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Όλος ο προσφερόμενος εξοπλισμός και τα υλικά θα πρέπει:

- να είναι καινούργια και αμεταχειρίστη,
- να φέρουν σήμανση CE όπου απαιτείται,
- να συμμορφώνονται με τα ισχύοντα ευρωπαϊκά πρότυπα,
- να συνοδεύονται από τεχνικά φυλλάδια και δηλώσεις συμμόρφωσης όπου απαιτείται,
- να είναι κατάλληλα για χρήση σε μονάδες επεξεργασίας τροφίμων (φρούτων),
- να πληρούν απαιτήσεις υγιεινής και ασφάλειας,

- να διαθέτουν εγγύηση καλής λειτουργίας.

Οι συμμετέχοντες δύνανται να προσφέρουν ισοδύναμο εξοπλισμό αντίστοιχων ή ανώτερων τεχνικών χαρακτηριστικών.

#### 4. Ενότητες του επενδυτικού σχεδίου

Το έργο διαχωρίζεται στις παρακάτω ενότητες:

Ενότητα	Περιγραφή
Ενότητα 1	Χωματοургικές εργασίες
Ενότητα 2	Σκυροδέματα και θεμελιώσεις
Ενότητα 3	Οπλισμός σκυροδέματος
Ενότητα 4	Μεταλλικές κατασκευές και επενδύσεις
Ενότητα 5	Βιομηχανικά δάπεδα
Ενότητα 6	Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις
Ενότητα 7	Δίκτυα αποχέτευσης
Ενότητα 8	Πατάρι και δάπεδα παταριού
Ενότητα 9	Ψυκτικοί θάλαμοι ελεγχόμενης ατμόσφαιρας
Ενότητα 10	Αυτοματισμοί – PLC – SCADA
Ενότητα 11	Ηλεκτρικοί πίνακες αυτοματισμού
Ενότητα 12	Θερμομονωτικά panels και ειδικές πόρτες
Ενότητα 13	Υδραυλικά δίκτυα ψυκτικών εγκαταστάσεων
Ενότητα 14	Γραμμή συσκευασίας tray sealing
Ενότητα 15	Γραμμή τυποποίησης επιτραπέζιων σταφυλιών
Ενότητα 16	WMS – Ψηφιακή ιχνηλασιμότητα σε αποθηκευτικούς χώρους
Ενότητα 17	Intralogistics και εξοπλισμός διακίνησης
Ενότητα 18	Παλετοποιητές
Ενότητα 19	Προψυκτήριο και ψυκτικές υποδομές ( σίδερα στήριξης /panel)
Ενότητα 20	Παλετοκιβώτια bins
Ενότητα 21	Εξοπλισμός επικοινωνίας, συλλογή γύρης , αισθητήρες εδάφους
Ενότητα 22	Υγειονομική προστασία ( εντομοπαγίδες)

Ενότητα	Περιγραφή
Ενότητα 23	Βιομηχανικός καθαρισμός
Ενότητα 24	Υπηρεσίες EPD / LCA
Ενότητα 25	Υπηρεσίες εκθεσιακών περιπτέρων

## 5. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

### ΕΝΟΤΗΤΑ 1 – ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Αντικείμενο

Περιλαμβάνονται:

- εκσκαφές,
- επιχωματώσεις,
- διάστρωση υλικών 3Α,
- διαμορφώσεις περιβάλλοντος χώρου,
- φορτοεκφορτώσεις,
- χρήση μηχανημάτων έργου.

#### Ελάχιστες απαιτήσεις

- χρήση κατάλληλων μηχανημάτων έργου,
- τήρηση κανόνων ασφαλείας εργοταξίου,
- αποκατάσταση επιφανειών,
- ορθή διαχείριση προϊόντων εκσκαφής.

### ΕΝΟΤΗΤΑ 2 – ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΘΕΜΕΛΙΩΣΕΙΣ

Αντικείμενο

Περιλαμβάνονται:

- σκυροδέματα θεμελίωσης,
- περιμετρικά τοιχεία,
- πλάκες δαπέδων,
- αντλήσεις σκυροδέματος,
- πρόσμικτα.

#### Τεχνικές απαιτήσεις

- σκυρόδεμα κατηγορίας τουλάχιστον C20/25 και C25/30,
- συμμόρφωση με EN 206,

- χρήση πιστοποιημένων αδρανών,

### ΕΝΟΤΗΤΑ 3 – ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ

Αντικείμενο

Περιλαμβάνονται:

- ευθύγραμμος οπλισμός,
- πλέγματα,
- διαμόρφωση και κοπή σιδήρου,
- ειδικά τεμάχια.

Τεχνικές απαιτήσεις

- χάλυβας B500C,
- συμμόρφωση με ΕΛΟΤ και EN standards,

### ΕΝΟΤΗΤΑ 4 – ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Αντικείμενο

Περιλαμβάνονται:

- μεταλλικό υπόστεγο,
- πατάρι,
- δοκοί, υποστυλώματα, χιαστί,
- επικάλυψη και πλαγιοκάλυψη,
- rapel,
- ειδικά τεμάχια,
- υδρορροές,
- πυράντοχες βαφές.

Τεχνικές απαιτήσεις

- χρήση δομικού χάλυβα κατάλληλης κατηγορίας,
- πιστοποιημένες συγκολλήσεις,
- αντιδιαβρωτική προστασία,
- πυράντοχη προστασία όπου απαιτείται,
- συμμόρφωση με Eurocodes.

## ΕΝΟΤΗΤΑ 5 – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΔΑΠΕΔΑ

Αντικείμενο

Περιλαμβάνονται:

- διάστρωση βιομηχανικών δαπέδων,
- επίστρωση σκληρυντικών,
- ελικοπτέρωση,
- κοπή και σφράγιση αρμών.

Τεχνικές απαιτήσεις

- υψηλή αντοχή σε κυκλοφορία περονοφόρων,
- κατάλληλες κλίσεις,
- χρήση πολυουρεθανικών μαστιχών,
- λεία και ανθεκτική τελική επιφάνεια.

## ΕΝΟΤΗΤΑ 6 – ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Αντικείμενο

Περιλαμβάνονται:

- ηλεκτρικοί πίνακες,
- καλωδιώσεις,
- σωληνώσεις,
- φωτισμός LED,
- βιομηχανικές πρίζες,
- στεγανά κουτιά,
- συστήματα προστασίας.

Τεχνικές απαιτήσεις

- προστασία IP65 όπου απαιτείται,
- χρήση βιομηχανικού εξοπλισμού,
- συμμόρφωση με HD384,
- εγκατάσταση από αδειοδοτημένο προσωπικό.

## ΕΝΟΤΗΤΑ 7 – ΔΙΚΤΥΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Αντικείμενο

Περιλαμβάνονται:

- σωληνώσεις αποχέτευσης,



- γωνίες,
- συνδέσεις,
- εξαρτήματα υπονόμων.

#### Τεχνικές απαιτήσεις

- χρήση σωλήνων βαρέως τύπου,
- αντοχή σε χημικά και υγρασία,
- στεγανότητα δικτύου.

### ΕΝΟΤΗΤΑ 8 – ΠΑΤΑΡΙ ΚΑΙ ΔΑΠΕΔΑ ΠΑΤΑΡΙΟΥ

Αντικείμενο

Περιλαμβάνονται:

- μεταλλικό πατάρι,
- ξύλινα δάπεδα,
- επιστρώσεις,
- προστατευτικά βερνίκια.

#### Τεχνικές απαιτήσεις

- υψηλή μηχανική αντοχή,
- αντολισθητικότητα,
- κατάλληλη προστασία επιφανειών.

### ΕΝΟΤΗΤΑ 9 – ΨΥΚΤΙΚΟΙ ΘΑΛΑΜΟΙ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΑΣ

Αντικείμενο

Περιλαμβάνονται:

- απορροφητές CO<sub>2</sub>,
- γεννήτριες αζώτου PSA,
- καυστήρες αιθυλενίου,
- αναλυτές αερίων,
- βαλβίδες ασφαλείας,
- σάκοι εξισορρόπησης πίεσης,
- αισθητήρια πίεσης,
- συστήματα gas-tightness,
- αυτόματα συστήματα επαναφοράς ατμόσφαιρας.

#### Τεχνικές απαιτήσεις

- δυνατότητα συνεχούς λειτουργίας,



- βιομηχανική αξιοπιστία,
- δυνατότητα απομακρυσμένου ελέγχου,
- υψηλή στεγανότητα εγκατάστασης.

## ΕΝΟΤΗΤΑ 10 – ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ – PLC – SCADA

Αντικείμενο

Περιλαμβάνονται:

- PLC,
- HMI,
- SCADA,
- remote access,
- OPC-UA communication,
- αισθητήρια,
- alarm systems.

Τεχνικές απαιτήσεις

- βιομηχανικά πρωτόκολλα επικοινωνίας,
- δυνατότητα απομακρυσμένης υποστήριξης,
- καταγραφή δεδομένων,
- scalability,
- συμβατότητα Industry 4.0.

## ΕΝΟΤΗΤΑ 11 – ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ

Τεχνικές απαιτήσεις

- βιομηχανικοί πίνακες ,
- προστασία IP,
- modular design,
- προστασίες υπερφόρτωσης,
- ενεργειακή διαχείριση.

## ΕΝΟΤΗΤΑ 12 – ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΑ PANELS ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΟΡΤΕΣ

Αντικείμενο

- PIR high index panels,
- ψυκτικά panels,
- gas-tight doors,



- ανοξειδωτα πλαίσια,
- ειδικά τεμάχια.

#### Τεχνικές απαιτήσεις

- food-grade suitability,
- πυραντίσταση,
- θερμομονωτική επάρκεια,
- συμβατά για ελεγχόμενη ατμόσφαιρα.

### ΕΝΟΤΗΤΑ 13 – ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

#### Αντικείμενο

- αντλίες,
- βάνες,
- φίλτρα,
- σωληνώσεις,
- μανόμετρα,
- δίκτυα γλυκόλης.

### ΕΝΟΤΗΤΑ 14 – ΓΡΑΜΜΗ TRAY SEALING / MAP

#### Αντικείμενο

Πλήρως αυτόματη γραμμή συσκευασίας τύπου tray sealing inline.

#### Ελάχιστες απαιτήσεις

- λειτουργία PACK / VAC / MAP / SKIN,
- servo technology,
- PLC και HMI,
- ανοξειδωτη κατασκευή,
- food-grade design,
- δυνατότητα διασύνδεσης με περιφερειακά συστήματα,
- CE compliance.

### ΕΝΟΤΗΤΑ 15 – ΓΡΑΜΜΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΩΝ ΣΤΑΦΥΛΙΩΝ

#### Αντικείμενο

- conveyors,
- checkmaster stations,
- workstations,



- production software,
- traceability systems.

#### Τεχνικές απαιτήσεις

- ανοξείδωτη κατασκευή,
- παραγωγική ιχνηλασιμότητα,
- real-time monitoring,
- integration capability.

### ΕΝΟΤΗΤΑ 16 – WMS – ΨΗΦΙΑΚΗ ΙΧΝΗΛΑΣΙΜΟΤΗΤΑ ΣΕ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ

#### Αντικείμενο

- warehouse management system,
- RF terminals,
- barcode systems,
- pallet tracking,
- inventory management,
- παραγωγική ιχνηλασιμότητα.

#### Τεχνικές απαιτήσεις

- GS1 compatibility,
- ERP interoperability,
- real-time inventory,
- batch tracking.

### ΕΝΟΤΗΤΑ 17 – INTRALOGISTICS ΚΑΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ

#### Αντικείμενο

- ηλεκτρικά περονοφόρα,
- ηλεκτρικά παλετοφόρα,
- lithium battery systems,
- warehouse handling equipment.

### ΕΝΟΤΗΤΑ 18 – ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΛΕΤΟΠΟΙΗΣΗΣ

#### Αντικείμενο

- pallet strapping,
- corner applicators,
- automatic end-of-line systems.

### **ΕΝΟΤΗΤΑ 19 – ΠΡΟΨΥΚΤΗΡΙΟ ΚΑΙ ΨΥΚΤΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ**

Αντικείμενο

- brine cooler,
  - evaporators,
  - glycol systems,
  - ψυκτικό κέλυφος,
  - ψυκτικά panels.
- 
- 

### **ΕΝΟΤΗΤΑ 20 – ΠΑΛΕΤΟΚΙΒΩΤΙΑ BINS**

Τεχνικές απαιτήσεις

- HDPE food-grade,
  - βαρέως τύπου,
  - κατάλληλα για αποθήκευση τροφίμων.
- 
- 

### **ΕΝΟΤΗΤΑ 21 – ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΕΠΙΚΟΝΙΑΣΗΣ, ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΓΥΡΗΣ ΚΑΙ ΑΙΣΘΗΤΗΡΕΣ ΕΔΑΦΟΥΣ**

Αντικείμενο

- pollen aspirators,
  - pollination machines,
  - electrostatic transport systems,
  - nebulization systems.
- 
- 

### **ΕΝΟΤΗΤΑ 22 – ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ (ΕΝΤΟΜΟΠΑΓΙΔΕΣ)**

Αντικείμενο

- εντομοπαγίδες
  - food-safe pest control systems.
- 
- 

### **ΕΝΟΤΗΤΑ 23 – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ**

Αντικείμενο

- εξοπλισμός καθαρισμού βιομηχανικών χώρων – πλυστική σκούπα με οδηγό
- 
-

## ΕΝΟΤΗΤΑ 24 – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ EPD / LCA

### Αντικείμενο

- ανάπτυξη Environmental Product Declaration,
- LCA studies,
- external verification,
- Δημοσίευση στο International EPD System.

### Απαιτήσεις

- εμπειρία σε ISO 14025,
- εμπειρία σε ISO 14040/14044,
- εμπειρία στον αγροδιατροφικό τομέα.

## ΕΝΟΤΗΤΑ 25 – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΘΕΣΙΑΚΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ

### Αντικείμενο

- εξατομικευμένο booth design,
- κατασκευή περιπτέρων,
- branding,
- μεταφορά,
- εγκατάσταση,
- αποξήλωση,
- ηλεκτρολογική εγκατάσταση,
- εξοπλισμός περιπτέρων.

## 5Α. ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς οφείλουν να υποβάλουν πίνακα συμμόρφωσης ανά ενότητα, στον οποίο θα δηλώνεται:

- η συμμόρφωση με τις απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές,
- η τεχνική περιγραφή του προσφερόμενου εξοπλισμού ή υπηρεσίας,
- τυχόν αποκλίσεις,
- τα αντίστοιχα πιστοποιητικά

## 5Β. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

Οι οικονομικές προσφορές θα πρέπει να περιλαμβάνουν:

- καθαρή αξία χωρίς ΦΠΑ,
- κόστος μεταφοράς ( εάν υπάρχει να είναι διακριτό),
- κόστος εγκατάστασης,



- χρόνο παράδοσης,
- χρόνο εγγύησης,
- τεχνική υποστήριξη.

#### 5Γ. ΕΙΔΙΚΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Ο προσφερόμενος βιομηχανικός εξοπλισμός θα πρέπει:

- να είναι κατάλληλος για χρήση σε περιβάλλον επεξεργασίας τροφίμων,
- να διαθέτει ανοξειδωτες ή food-grade επιφάνειες όπου απαιτείται,
- να υποστηρίζει εύκολο καθαρισμό και συντήρηση,
- να διαθέτει πλήρη τεχνική τεκμηρίωση,
- να υποστηρίζεται από τεχνικό service και διαθεσιμότητα ανταλλακτικών,
- να συνοδεύεται από commissioning και εκπαίδευση προσωπικού.

#### 5Δ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΩΝ

Τα συστήματα αυτοματισμού, WMS και ψηφιακής διαχείρισης θα πρέπει:

- να υποστηρίζουν βιομηχανικά πρωτόκολλα επικοινωνίας,
- να διαθέτουν δυνατότητα απομακρυσμένης πρόσβασης,
- να υποστηρίζουν real-time monitoring,
- να διαθέτουν ιστορικό καταγραφής δεδομένων,
- να υποστηρίζουν alarm management,
- να είναι επεκτάσιμα,
- να είναι συμβατά με ERP/WMS διασυνδέσεις.

#### 5Ε. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΑΣ

Τα συστήματα controlled atmosphere θα πρέπει:

- να υποστηρίζουν μακροχρόνια αποθήκευση προϊόντων,
- να διαθέτουν συστήματα απορρόφησης CO<sub>2</sub>,
- να διαθέτουν γεννήτρια αζώτου,
- να διαθέτουν αναλυτές αερίων,
- να διαθέτουν συστήματα διαχείρισης πίεσης,
- να υποστηρίζουν gas-tight λειτουργία,
- να διαθέτουν δυνατότητα αυτόματης επαναφοράς σε ατμοσφαιρικές συνθήκες,
- να είναι κατάλληλα για αποθήκευση ακτινιδίων.



## 5ΣΤ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Οι πάροχοι υπηρεσιών θα πρέπει να διαθέτουν:

- τεκμηριωμένη εμπειρία,
- κατάλληλη στελέχωση,
- εμπειρία σε συναφή έργα,
- δυνατότητα παράδοσης ολοκληρωμένων υπηρεσιών,
- επαρκή τεχνική υποστήριξη.

Για υπηρεσίες EPD/LCA απαιτείται:

- εμπειρία σε ISO 14025,
- εμπειρία σε ISO 14040/14044,
- εμπειρία σε περιβαλλοντική αξιολόγηση προϊόντων.

Για υπηρεσίες εκθεσιακών περιπτέρων απαιτείται:

- εμπειρία σε διεθνείς εκθέσεις,
- turnkey implementation,
- δυνατότητα onsite support.

## 6. ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν:

- οικονομική προσφορά,
- τεχνικά φυλλάδια,
- δηλώσεις συμμόρφωσης (όπου απαιτείται)
- πιστοποιήσεις,
- Τυχόν πελατολόγιο σε εταιρίες του κλάδου
- χρονοδιάγραμμα υλοποίησης.
- Οι προσφορές αποστέλλονται είτε ταχυδρομικά είτε μέσω email στο [helpdesk@zeuskiwi.gr](mailto:helpdesk@zeuskiwi.gr)

## 7. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Οι προσφορές θα αξιολογηθούν βάσει:

- τεχνικής επάρκειας,
- συμμόρφωσης με προδιαγραφές,
- χρόνου παράδοσης,
- εμπειρίας,
- αξιοπιστίας,



- οικονομικής προσφοράς.

#### **8. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Η παρούσα πρόσκληση δημοσιεύεται για την εξασφάλιση διαφάνειας και την υποβολή συγκρίσιμων προσφορών στο πλαίσιο της υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου της ZEYΣ ΑΚΤΙΝΙΔΙΑ ΑΕ-ΟΠ.